

Domeniul: Construcții

AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE ELIBERATE PENTRU CLĂDIRI, ÎN LUNA IUNIE 2022

- În luna iunie 2022, s-au eliberat 4017 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în scădere cu 5,6%, față de luna mai 2022 și cu 18,0%, față de luna iunie 2021.
- În semestrul I 2022, s-au eliberat 22712 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în scădere cu 7,1% față de semestrul I 2021.

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

		Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Autorizații pentru clădiri nerezidențiale					
					clădiri administrative			alte clădiri nerezidențiale		
		iun. 2021	mai. 2022	iun. 2022	iun. 2021	mai. 2022	iun. 2022	iun. 2021	mai. 2022	iun. 2022
TOTAL	număr	4901	4257	4017	9	14	9	554	592	568
	Suprafața utilă - mp -	1089015	1039222	956283	2575	8106	4919	225991	241583	243827
Mediul urban	număr	1586	1310	1282	4	7	5	195	209	209
	Suprafața utilă - mp -	531843	522830	473693	1352	5948	3339	102045	144256	149650
Mediul rural	număr	3315	2947	2735	5	7	4	359	383	359
	Suprafața utilă - mp -	557172	516392	482590	1223	2158	1580	123946	97327	94177

[Datele tabelului în format xls.](#)

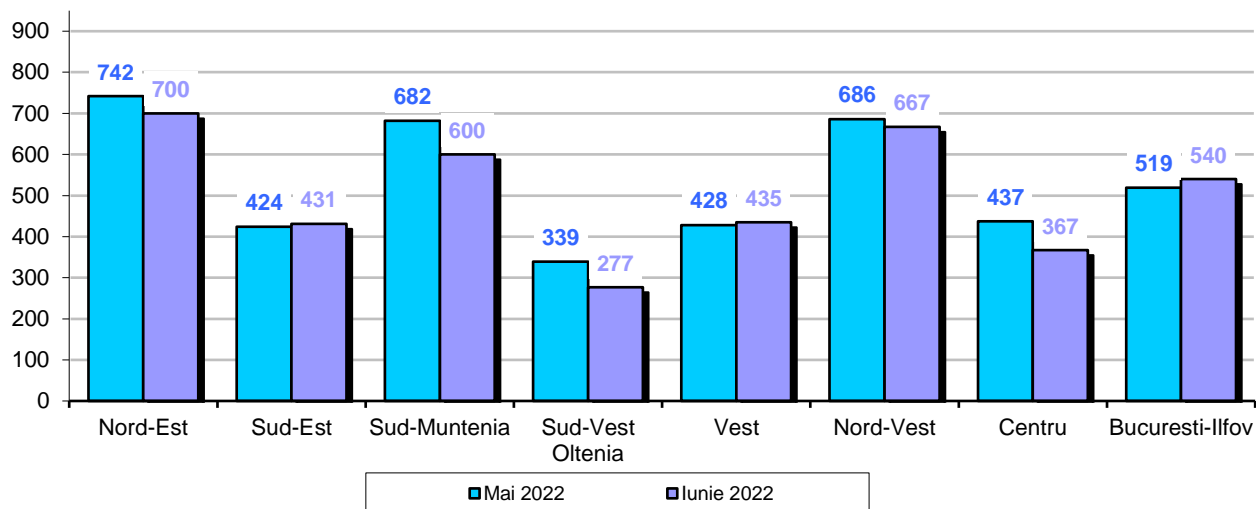
Lunie 2022 comparativ cu mai 2022

În luna iunie 2022 s-au eliberat 4017 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (-5,6%), cu o suprafață utilă totală de 956283 mp (-8,0%). Din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 68,1% sunt pentru zona rurală.

În luna iunie 2022 se evidențiază o scădere a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (-240 autorizații), comparativ cu luna precedentă. În profil teritorial, această scădere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Muntenia (-82 autorizații), Centru (-70), Sud-Vest Oltenia (-62), Nord-Est (-42) și Nord-Vest (-19). Creșteri s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (+21 autorizații), Sud-Est și Vest (+7 fiecare).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile mai 2022 și iunie 2022

- număr -



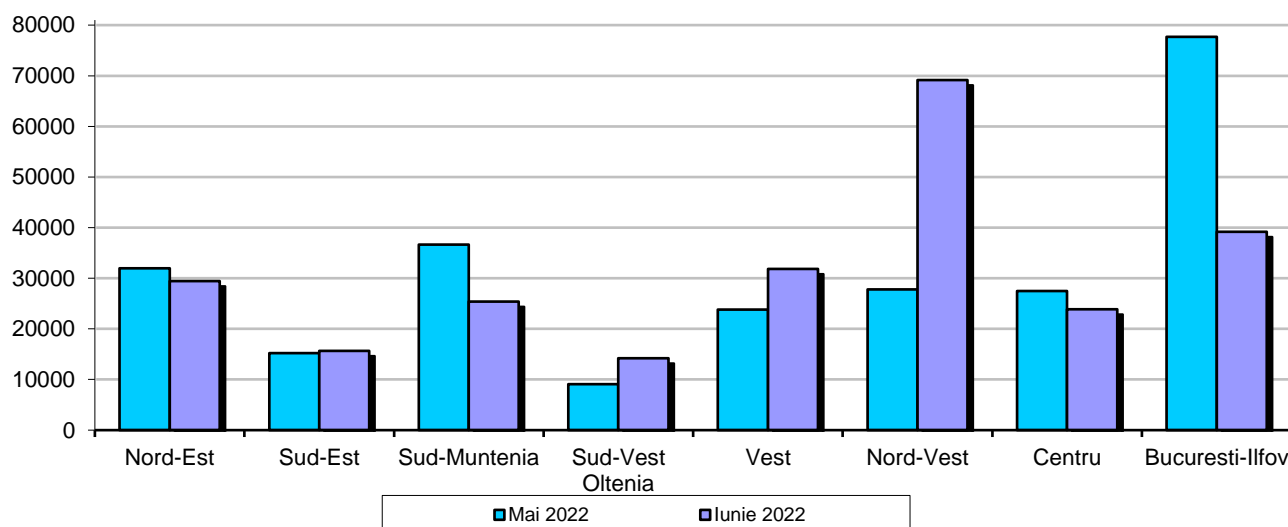
[Datele graficului în format xls.](#)

În luna iunie 2022 s-au eliberat 577 autorizații de construire pentru clădiri nerezidențiale (-4,8%), în suprafață utilă totală de 248746 mp (-0,4%).

Comparativ cu luna precedentă, în luna iunie 2022 s-a înregistrat o scădere (-943 mp) a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale. În profil teritorial, această scădere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (-38545 mp), Sud-Muntenia (-11274), Centru (-3623) și Nord-Est (-2541). Creșteri s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Vest (+41357 mp), Vest (+8053), Sud-Vest Oltenia (+5153) și Sud-Est (+477).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile mai 2022 și iunie 2022

Suprafața utilă - mp -



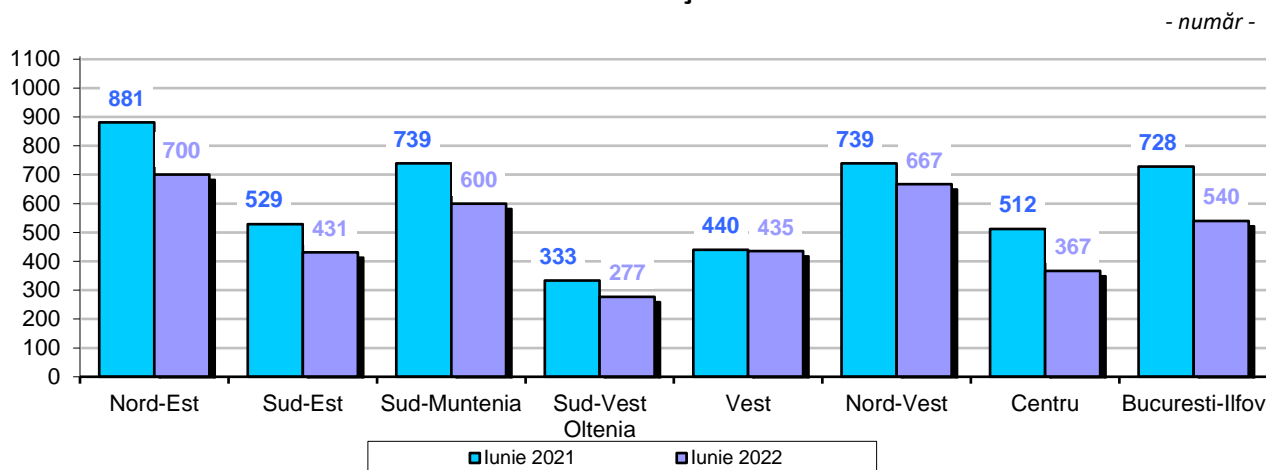
[Datele graficului în format xls.](#)

lunie 2022 comparativ cu iunie 2021

În luna iunie 2022 se evidențiază o scădere atât a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (-18,0%) cât și a suprafeței utile totale (-12,2%), comparativ cu luna corespunzătoare din anul precedent.

În profil teritorial, această scădere (-884 autorizații) a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale este reflectată în toate regiunile de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (-188 autorizații), Nord-Est (-181), Centru (-145), Sud-Muntenia (-139), Sud-Est (-98), Nord-Vest (-72), Sud-Vest Oltenia (-56) și Vest (-5).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile iunie 2021 și iunie 2022

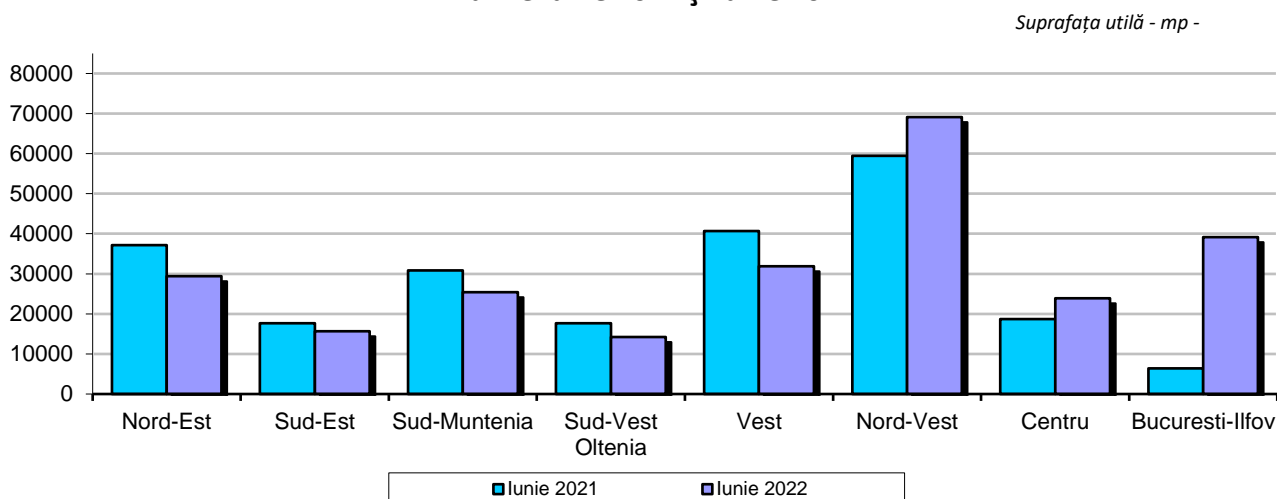


[Datele graficului în format xls.](#)

Comparativ cu luna corespunzătoare din anul precedent, în luna iunie 2022 s-a înregistrat o creștere atât a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale (+2,5%) cât și a suprafeței utile totale (+8,8%).

În profil teritorial, această creștere (+20180 mp) a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (+32756 mp), Nord-Vest (+9672) și Centru (+5174). Scăderi s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Vest (-8840 mp), Nord-Est (-7711), Sud-Muntenia (-5430), Sud-Vest Oltenia (-3417) și Sud-Est (-2024).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile iunie 2021 și iunie 2022



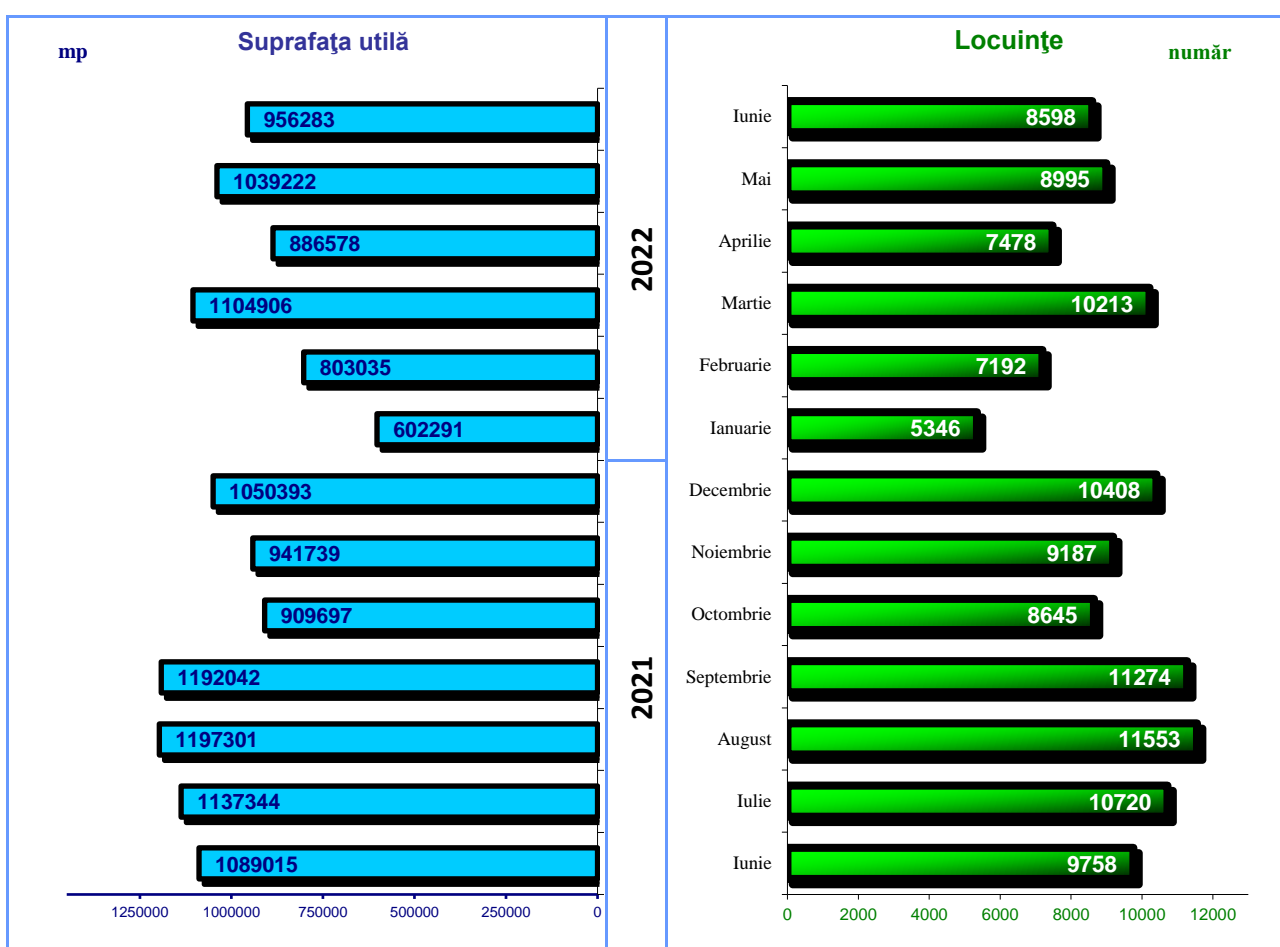
[Datele graficului în format xls.](#)

Semestrul I 2022 comparativ cu semestrul I 2021

În semestrul I 2022 s-au eliberat 22712 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în scădere cu 7,1% față de semestrul I 2021.

Scăderi s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Muntenia (-499 autorizații), Nord-Est (-477), Bucuresti-Ilfov (-231), Vest (-227), Sud-Est (-175), Sud-Vest Oltenia (-134) și Nord-Vest (-29). Creștere s-a înregistrat în regiunea de dezvoltare Centru (+33 autorizații).

Evoluția numărului locuințelor și a suprafeței utile din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada iunie 2021 – iunie 2022



Informații suplimentare:

- ✓ **Autorizația de construire** constituie actul de autoritate al administrației locale pe baza căruia se asigură aplicarea măsurilor prevăzute de lege referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea și funcționarea construcțiilor

- ✓ **Regiunile de dezvoltare cuprind următoarele județe:**
 - Regiunea de dezvoltare **Nord-Est**: Bacău, Botoșani, Iași, Neamț, Suceava și Vaslui.
 - Regiunea de dezvoltare **Sud-Est**: Brăila, Buzău, Constanța, Galați, Tulcea și Vrancea.
 - Regiunea de dezvoltare **Sud – Muntenia**: Argeș, Călărași, Dâmbovița, Giurgiu, Ialomița, Prahova și Teleorman.
 - Regiunea de dezvoltare **Sud-Vest Oltenia**: Dolj, Gorj, Mehedinți, Olt și Vâlcea.
 - Regiunea de dezvoltare **Vest**: Arad, Caraș-Severin, Hunedoara, Timiș
 - Regiunea de dezvoltare **Nord-Vest**: Bihor, Bistrița-Năsăud, Cluj, Maramureș, Satu-Mare și Sălaj.
 - Regiunea de dezvoltare **Centru**: Alba, Brașov, Covasna, Harghita, Mureș și Sibiu.
 - Regiunea de dezvoltare **București – Ilfov**: municipiul București și județul Ilfov.

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice atașate comunicatului pe homepage](#).

Informații suplimentare se pot obține și din baza de date TEMPO on line a INS (datele pentru luna iunie 2022 vor fi disponibile în 29 iulie 2022) și din publicația Buletin Statistic Lunar, termen de apariție 26 august 2022.

Următorul comunicat de presă referitor la autorizațiile de construire va apărea marți, 30.08.2022.

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presa-view>

Direcția de Comunicare

e-mail: birou presa@insse.ro

Tel: +4021 3181869