

Domeniul: Construcții

AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE ELIBERATE PENTRU CLĂDIRI, ÎN LUNA APRILIE 2021

- **În luna aprilie 2021 s-au eliberat 4681 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 5,0%, față de luna martie 2021 și cu 104,4%, față de luna aprilie 2020.**
- **În perioada 1.I – 30.IV.2021 s-au eliberat 14890 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 36,2% față de perioada corespunzătoare a anului precedent.**

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

		Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Autorizații pentru clădiri nerezidențiale					
					clădiri administrative			alte clădiri nerezidențiale		
		apr. 2020	mar. 2021	apr. 2021	apr. 2020	mar. 2021	apr. 2021	apr. 2020	mar. 2021	apr. 2021
TOTAL	număr	2290	4456	4681	10	11	12	386	655	644
	Suprafața utilă - mp -	641894	1138332	1003105	11094	2353	9016	175555	272301	250683
Mediul urban	număr	827	1305	1498	8	6	7	156	224	217
	Suprafața utilă - mp -	371805	563067	482384	10687	1505	5271	102631	166088	142088
Mediul rural	număr	1463	3151	3183	2	5	5	230	431	427
	Suprafața utilă - mp -	270089	575265	520721	407	848	3745	72924	106213	108595

[Datele tabelului în format xls.](#)

Aprilie 2021 comparativ cu martie 2021

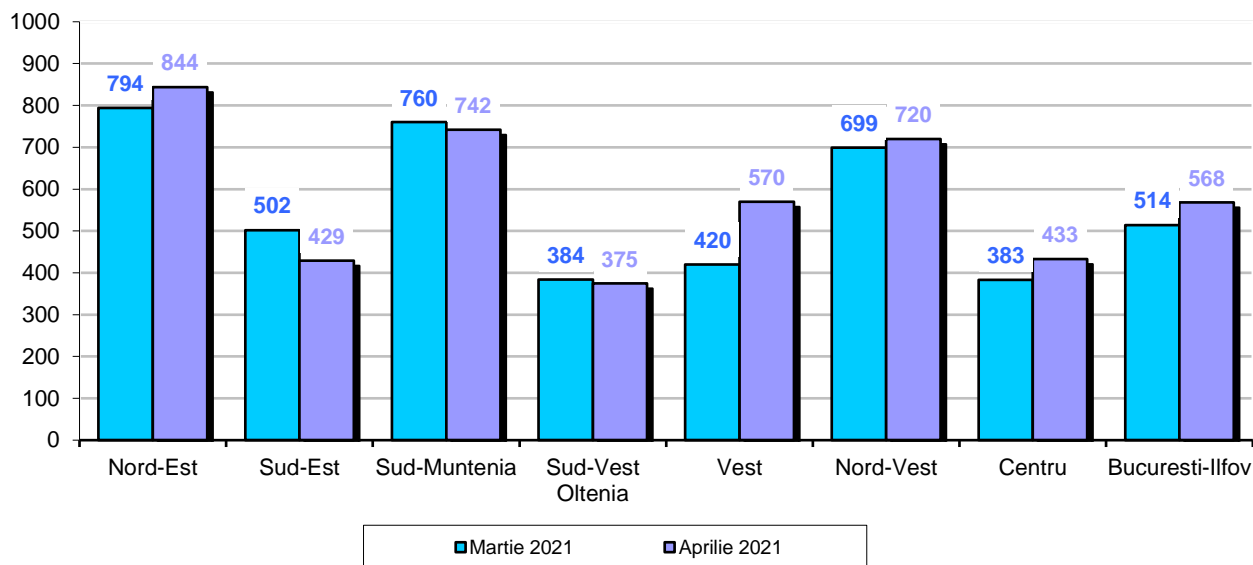
În luna aprilie 2021 s-au eliberat 4681 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (+5,0%), cu o suprafață utilă totală de 1003105 mp (-11,9%). Din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 68,0% sunt pentru zona rurală.

În luna aprilie 2021 se remarcă o scădere a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale (-5,4%).

În luna aprilie 2021 se evidențiază o creștere a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (+225 autorizații), comparativ cu luna precedentă. În profil teritorial, această creștere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Vest (+150 autorizații), Bucuresti-Ilfov (+54), Nord-Est și Centru (+50, fiecare) și Nord-Vest (+21). Scăderi s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Est (-73 autorizații), Sud-Muntenia (-18), Sud-Vest Oltenia (-9).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile martie 2021 și aprilie 2021

- număr -



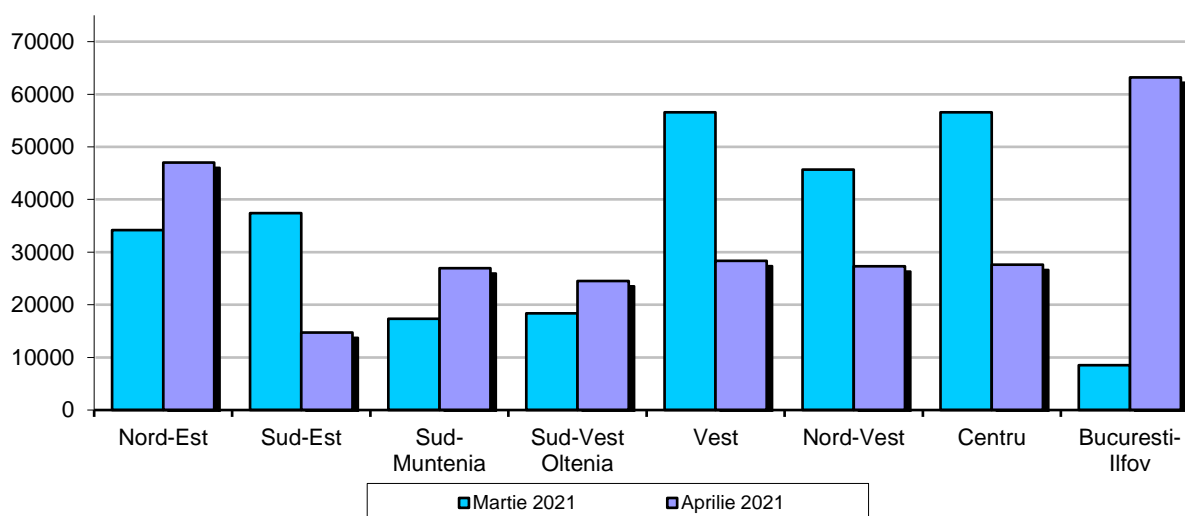
[Datele graficului în format xls.](#)

În luna aprilie 2021 s-au eliberat 656 autorizații de construire pentru clădiri nerezidențiale (-1,5%), în suprafață utilă totală de 259699 mp (-5,4%).

Comparativ cu luna precedentă, în luna aprilie 2021 s-a înregistrat o scădere (-14955 mp) a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale. În profil teritorial, această scădere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Centru (-28949 mp), Vest (-28276), Sud-Est (-22638) și Nord-Vest (-18350). Creșteri s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (+54687 mp), Nord-Est (+12818), Sud-Muntenia (+9587) și Sud-Vest Oltenia (+6166).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile martie 2021 și aprilie 2021

Suprafața utilă - mp -



[Datele graficului în format xls.](#)

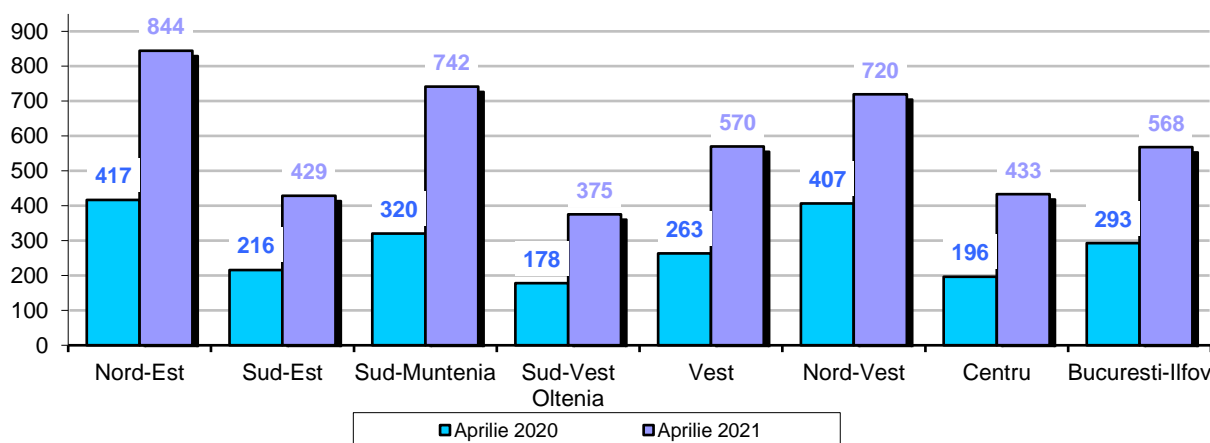
Aprilie 2021 comparativ cu aprilie 2020

În luna aprilie 2021 se evidențiază o creștere atât a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (+104,4%) cât și a suprafeței utile totale (+56,3%), comparativ cu luna corespunzătoare din anul precedent.

În profil teritorial, această creștere (+2391 autorizații) a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale este reflectată în toate regiunile de dezvoltare: Nord-Est (+427 autorizații), Sud-Muntenia (+422), Nord-Vest (+313), Vest (+307), Bucuresti-Ilfov (+275), Centru (+237), Sud-Est (+213) și Sud-Vest Oltenia (+197).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile aprilie 2020 și aprilie 2021

- număr -



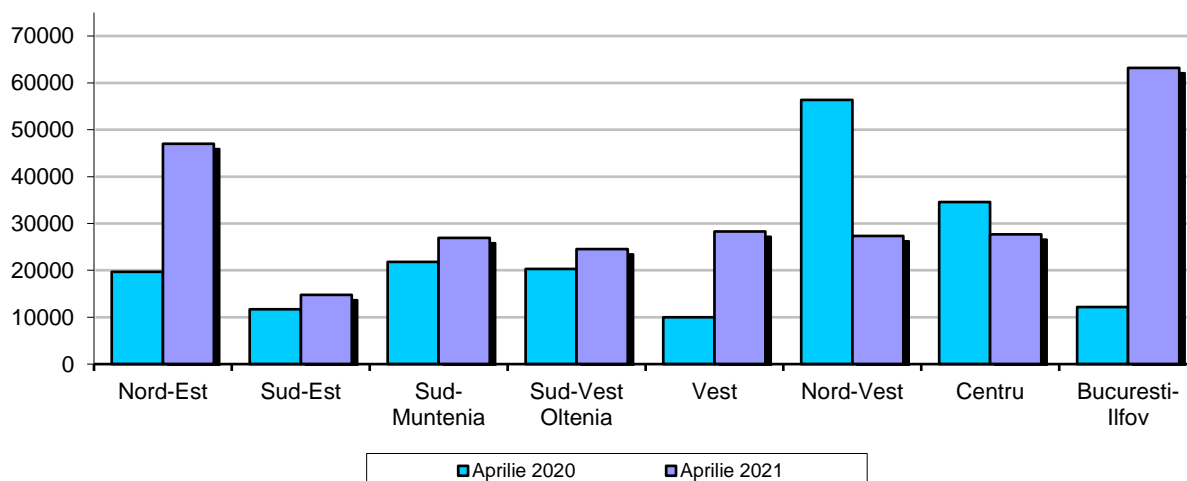
[Datele graficului în format xls.](#)

Comparativ cu luna corespunzătoare din anul precedent, în luna aprilie 2021 s-a înregistrat o creștere atât a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale (+65,7%) cât și a suprafeței utile totale (+39,1%).

În profil teritorial, această creștere (+73050 mp) a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (+51052 mp), Nord-Est (+27288), Vest (+18351), Sud-Muntenia (+5098), Sud-Vest Oltenia (+4249) și Sud-Est (+3015). Scăderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Nord-Vest (-29059) și Centru (-6944).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile aprilie 2020 și aprilie 2021

Suprafața utilă - mp -



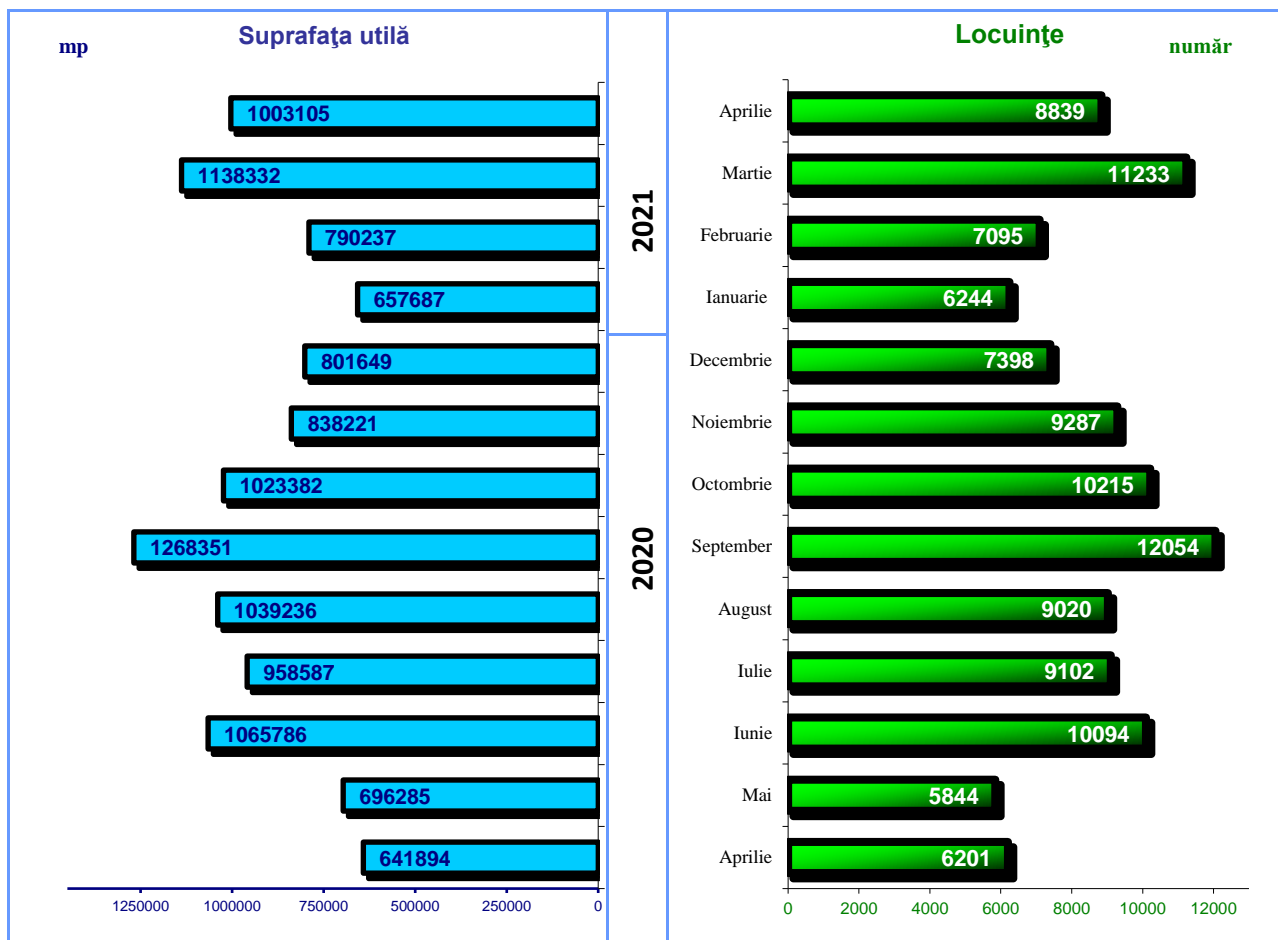
[Datele graficului în format xls.](#)

Perioada 1.I – 30.IV.2021 comparativ cu perioada 1.I – 30.IV.2020

În perioada 1.I – 30.IV.2021 s-au eliberat 14890 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 36,2% față de perioada 1.I – 30.IV.2020.

Creșteri s-au înregistrat în toate regiunile de dezvoltare: Sud-Muntenia (+796 autorizații), București-Ilfov (+581), Vest (+575), Nord-Est (+530), Nord-Vest (+466), Sud-Est (+389), Centru (+362) și Sud-Vest Oltenia (+256).

Evoluția numărului locuințelor și a suprafeței utile din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada aprilie 2020 – aprilie 2021



Informații suplimentare:

✓ **Autorizația de construire** constituie actul de autoritate al administrației locale pe baza căruia se asigură aplicarea măsurilor prevăzute de lege referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea și funcționarea construcțiilor

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice atașate comunicatului pe homepage](#).

Informații suplimentare se pot obține și din baza de date TEMPO on line a INS (datele pentru luna aprilie 2021 vor fi disponibile în 31 mai 2021) și din publicația Buletin Statistic Lunar, termen de apariție 25 iunie 2021.

Următorul comunicat de presă referitor la autorizațiile de construire va apărea miercuri, 30.06.2021.

Arhiva comunicatelor de presă: <https://insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presa-view>

Direcția de Comunicare

e-mail: birou presa@insse.ro

Tel: +4021 3181869